



**DETERMINAZIONE A CONTRARRE**  
**n. 113/2019 del 31 ottobre 2019 – CIG 8048139E64**  
**IL DIRETTORE DELL'AUTOMOBILE CLUB VARESE**

**VISTO** il Regolamento di Organizzazione Automobile Club Varese deliberato, ai sensi dell'art. 27 del decreto legislativo n. 165/2001, dal Consiglio Direttivo dell'Ente nella riunione del 5 aprile 2002, approvato dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri (nota 1084/15/PB del 8/5/2002) ed in particolare l'articolo 4;

**VISTO** l'art. 13 del Regolamento di Amministrazione e contabilità dell'A.C. Varese approvato dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri (nota prot. DSCT p-2.70.4.6 del 5 luglio 2010) il quale stabilisce che, prima dell'inizio dell'esercizio, il Direttore definisca il budget di gestione di cui all'art. 3 del citato Regolamento di organizzazione;

**VISTO** il Manuale delle procedure negoziali, adottato nella versione aggiornata dal Direttore dell'Automobile Club Varese con propria determina n. 54/2014 del 10 dicembre 2014, previo parere del Collegio dei Revisori;

**VISTO** il D.Lgs. n. 50/2016 (nuovo Codice degli Appalti) artt. 164 sgg. in merito alle modalità di affidamento delle Concessioni di importo inferiore alle soglie di rilievo comunitario;

**TENUTO CONTO** che tale servizio non comporta oneri economici per l'Ente che invece percepirà un canone per la concessione del servizio;

**VISTO** che con determina n. 99/2019 del 1° ottobre 2019, è stata avviata la procedura ad evidenza pubblica per l'affidamento della gestione dell'area di parcheggio San Francesco ubicata in Varese Via Lonati in concessione mediante affitto di ramo d'azienda riservato ai soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 per il periodo di anni 5, gara telematica su Piattaforma SINTEL di Regione Lombardia, criterio di aggiudicazione offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 2 d.lgs. 50/2016 e s.m.i. (70 punti offerta tecnica, 30 punti offerta economica).

**VISTE** le richieste di chiarimenti riguardanti l'applicazione dei criteri di valutazione precisati nel Disciplinare di Gara, considerato quanto deliberato dal Consiglio Direttivo dell'Ente nella seduta del 28 ottobre u.s. sull'argomento;

**DETERMINA**

la rettifica del disciplinare di gara – Punto 11 CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE - nella parte relativa alla valutazione dell'offerta tecnica, eliminando il requisito "DISPONIBILITA' DI ALTRI IMPIANTI CON RICONOSCIMENTO DI SCONTO PER I SOCI ACI VARESE".

I punteggi tecnici massimi attribuiti ai restanti requisiti sono stati quindi così modificati:

DESCRIZIONE	TIPOLOGIA REQUISITO	OPZIONI DI RISPOSTA	PUNTEGGIO TECNICO	MASSIMO Wi
MECCANIZZAZIONE E CON UTILIZZO TESSERA ACI	Utilizzo della tessera ACI alla barriera di ingresso per accedere all'impianto, per effettuare il pagamento in contanti ad una cassa automatica e alla barriera di uscita per lasciare l'impianto.	Testo Descrivere le modalità di prestazione ed i tempi per la messa a disposizione del servizio proposto (immediatamente, entro 15 giorni, entro 30 giorni, oltre 30 giorni)	Max:20,00 / Min:0,00 Max:22,00 / Min:0,00	20 22



MODALITA' DI PAGAMENTO DEL SERVIZIO IN CASSA AUTOMATICA	Possibilità di effettuare i pagamenti mediante carta di credito, prepagata o bancomat.	Testo Descrivere le modalità di prestazione ed i tempi per la messa a disposizione del servizio proposto (immediatamente, entro 15 giorni, entro 30 giorni, oltre 30 giorni)	Max:20,00 / Min:0,00 Max:22,00 / Min:0,00	20 22
MECCANIZZAZIONE E MINIMA RICHIESTA	L'entrata e l'uscita dal parcheggio devono essere regolate da barriere; il pagamento viene effettuato in una cassa presidiata con riconoscimento di tariffa riservata ai Soci ACI a presentazione tessera.	Testo Descrivere le modalità di prestazione ed i tempi per la messa a disposizione del servizio proposto (immediatamente, entro 15 giorni, entro 30 giorni, oltre 30 giorni)	Max:9,00 / Min:0,00 Max:10,00 / Min:0,00	9 10
MANUTENZIONE IMPIANTO	Manutenzione delle strutture esistenti (tettoia all'ingresso e cabina) e rifacimento segnaletica orizzontale.	Testo Breve relazione con precisazione della frequenza degli interventi.	Max:7,00 / Min:0,00 Max:8,00 / Min:0,00	7 8
ESPERIENZA NELL'ESERCIZIO ATTIVITA' DI POSTEGGIO	Anni di esperienza nell'esercizio dell'attività.	Numero	Max:7,00 / Min:0,00 Max:8,00 / Min:0,00	7 8
DISPONIBILITA' DI ALTRI IMPIANTI CON RICONOSCIMENTO DI SCONTO PER I SOCI ACI VARESE	Possibilità per i Soci ACI VARESE di utilizzare altri impianti in Varese e Provincia a tariffe scontate.	Testo Verrà valutato il numero degli impianti e, a parità di numero, i posti disponibili.	Max:7,00 / Min:0,00	7

L'avviso di rettifica del Disciplinare di Gara è pubblicato sul sito [www.varese.aci.it](http://www.varese.aci.it) – sezione bandi di gara e contratti ed inviato per la pubblicazione sulla GURI – V Serie Speciale.

IL DIRETTORE  
F.to dr. Eugenio Roman